

Besinnlicher Jahresausklang 2016

In der Weihnachtszeit fragen wir uns jedes Jahr wieder: „Was soll ich nur schenken?“ Unser Weihnachtstipp in diesem Jahr: Schenken Sie sich doch einmal Zeit! Dies ist die Zeit der Kerzen und Lichter, der Gemütlichkeit, der geschmückten Fenster bei der nordlicht eG, der weihnachtlichen Düfte auf dem Weihnachtsmarkt in Marzahn und der Vorfreude aufs Fest. Gönnen Sie sich die Zeit, diese besinnlichen Momente zu genießen. Viele von Ihnen treffen sich mit ihrer Familie, mit den Nachbarn, mit Freunden und allen lieben Bekannten. Kinder schauen mit großen Augen in Geschäften auf Dinge, die sie sich wünschen. In dieser besinnlichen Zeit kommen weg gezogene Kinder heim, man bäckt mit den Eltern oder der Omi Plätzchen und anderes



Weihnachtsgebäck (siehe Omis Rezepte) und der eine oder die andere übt noch Weihnachtsgedichte ein. In dieser Ausgabe helfen wir Ihnen mit Sicherheitstipps, die Weihnachtszeit ohne Unfälle zu genießen und zeigen Ihnen auf, wie sie am Ende den Weihnachtsbaum wieder entsorgen können.

Wir wünschen Ihnen ein harmonisches, besinnliches Weihnachtsfest und einen guten Rutsch in das Jahr 2017

Ihr Team der nordlicht eG

Lampionbasteln 2016



Unsere neue Mitarbeiterin Frau Noll ließ es sich nicht nehmen, dieses Jahr mit den kleinen Nordlichtern die nötigen Lampions für den anstehenden Umzug zu basteln. Bei Getränken und etwas Knabberei wurden mit den Kindern tolle Lampions hergestellt. Die selbstgebastelten Lampions konnte jedes Kind nach Herzenswunsch mit Stickern, Glitzer oder bunten Farben selbst gestalten. Frau Noll war begeistert von dem Ideenreichtum der Kinder und ließ sich selbst auch dazu inspirieren, einen eigenen Lampion zu fertigen. Wir sind auch schon aufs nächste Jahr gespannt, was uns dann an Ideen der Kleinen erwartet.



Lampionumzug 2016

Auch 2016 waren unsere kleinen und großen Nordlichter wieder dazu eingeladen, mit ihren Laternen und dem Fanfarenzug Strausberg durch die Straßen zu ziehen. Wie jedes Jahr waren zahlreiche Eltern mit ihren Kindern erschienen und erfreuten sich an der Musik und dem bunten Treiben. Nach einem kleinen Platzkonzert zog der Laternenzug los und schlängelte sich durch den Bestand der nordlicht eG, hier wurden wir schon von vielen Mietern, die auf den Balkonen oder am Straßenrand standen, freudig erwartet.



Dank dem Polizeiabschnitt 62, der auch dieses Jahr wieder für einen sicheren Übergang an der Hauptstraße sorgte, konnte der lange Zug ungehindert und ohne Gefahr die Havemannstraße überqueren. Nach der Rückkehr zum Belziger Ring gab der Fanfarenzug Strausberg noch ein paar kleine Ständchen und wurde anschließend von den Besuchern mit einem ordentlichen Applaus verabschiedet.



Der Nikolaus war da

Am 06.12. 2016 war es wieder soweit. Alle nordlicht-Kinder, die ihren frisch geputzten Stiefel oder Schuh bei der Vermietung der nordlicht eG zeigten, durften eine süße Überraschung erwarten. Die Schuhe wurden von der freundlichen Helferin des Nikolaus, Frau Noll, mit vielen Köstlichkeiten gefüllt. Voller Vorfreude warteten die Kleinen schon vor dem Büro der Vermietung darauf, dass sich endlich die Tür öffnet. Es ist immer wieder schön zusehen, wie man mit ein paar Kleinigkeiten Kindern ein Lächeln ins Gesicht zaubern kann.



Sammlung ausgedienter Weihnachtsbäume: wann, wo, wie?

So erreichen Sie uns:

nordlicht
Wohnungsgenos-
senschaft eG

Belziger Ring 9
12689 Berlin

Telefon:
030 74745599

Fax:
030 74745602

www.nordlicht-eg.de

Notdienst Aufzugsanlage

Thyssen:
Kostenfreie Hotline

Telefon:
0800 3657240

Havariendienst

Mo-Do 19.00 Uhr bis
7.00 Uhr und
Freitag 19.00 Uhr bis
Montag 7.00 Uhr

G&S GmbH

Telefon:
030 35127261

Vodafone Kabel
Deutschland
Servicehotline

Telefon:
0800 5266625

(kostenfrei erreichbar
aus dem deutschen Mo-
bifunk und Festnetz)

Zu Beginn des neuen Jahres ist die BSR wieder unterwegs, um Ihre ausgedienten Weihnachtsbäume einzusammeln. Pro Stadtteil kommt die BSR wie gewohnt an zwei Terminen vorbei. Abgeschmückte Weihnachtsbäume werden dann ohne zusätzliche Kosten und ohne großen Aufwand für die Berlinerinnen und Berliner vor der Haustür abgeholt.

Wann die Tannen in Ihrem Kiez abgeholt werden, zeigt Ihnen der adressgenaue Abfuhrkalender für Weihnachtsbäume. Einfach Straßename, Hausnummer und Postleitzahl in die Suchmaske eingeben, schon erfahren Sie die beiden Termine,

an denen die BSR in Ihrer Straße vorfährt. Das Beste: Für die Abholung wird nichts berechnet. Alternativ zum Online-Abfuhrkalender können Sie die Termine für Ihre Straße auch unter der Rufnummer 030 7592-6670 erfragen. Damit ihr alter Weihnachtsbaum mitgenommen werden kann, muss dieser zu den vorgesehenen Terminen komplett abgeschmückt und gut sichtbar an den Straßenrand gelegt werden.

Stecken Sie ihn bitte nicht in Mülltüten, auch nicht zerkleinert, da dies die Weiterverwertung erschwert. Weitere Informationen: www.bsr.de/weihnachtsbaeume-20411.php



ten Sie zu brennbaren Gegenständen wie Vorhängen genügend Abstand. Auch zu Silvester wird gefeiert und das neue Jahr mit einem Feuerwerk begrüßt. Aber Feuerwerkskörper können schnell Brände entfachen. Hier einige hilfreiche Tipps, um Sie und Ihr Hab und Gut vor einem Brand zu schützen: Leeren Sie Ihren Briefkasten – so können keine wichtigen Briefe angezündet werden. Halten Sie Ihren Balkon frei von brennbaren Gegenständen. Schließen Sie alle Fenster und Türen, wenn Sie die Silvesternacht nicht daheim verbringen. Nach dem Anzünden der Feuerwerkskörper ausreichenden Sicherheitsabstand einnehmen. Feuerwerkskörper und Raketen nicht unkontrolliert wegwerfen.

Wenn Sie diese wenigen einfachen Regeln beachten, steht einem unbeschwernten Weihnachtsfest und Jahreswechsel nichts im Wege. Sollte es trotz aller Vorsichtsmaßnahmen doch zu einem Brand kommen, bewahren Sie vor allem Ruhe. Wir haben für Sie die wichtigsten Verhaltensregeln im Brandfall aufgelistet: (s.S. 3)

Tipp: Ihr „sicherer Rutsch ins neue Jahr“

Bitte achten Sie bei nasskalter Witterung darauf, vor dem Betreten des Treppenhauses den Schnee von Ihren Schuhen zu entfernen. Schmilzt er im Treppenhaus, entstehen nasse Stellen, die eine erhebliche Rutschgefahr bergen. Um Schäden an Wasser, Heiz- und Elektroleitungen zu vermeiden, sollten Sie bei den jetzt sinkenden Außentemperaturen Fenster in den Hausfluren, in Trockenräumen und in den Wohnungen nach dem Lüften (5 bis 10 Minuten) unbedingt wieder schließen. Damit das Weihnachtsfest auch ein friedliches und besinnliches Fest bleibt, sollte die Sicherheit nicht außer Acht gelassen werden. Zahlreiche Brand-

unfälle zeigen jedes Jahr, dass natürliches Kerzenlicht nicht ungefährlich ist. Gerade Kinder werden durch die brennenden Kerzen magisch angezogen. Für eine unfallfreie Adventszeit sollten Sie folgende Hinweise beachten: Lassen Sie brennende Kerzen niemals unbeaufsichtigt. Stellen Sie Adventsgestecke nur auf feuerfeste Unterlagen. Christbäume und Adventsgestecke trocknen von Tag zu Tag mehr aus und können explosionsartig abbrennen. Je trockener die Tannennadeln, desto größer die Brandgefahr. Halten Sie Löschmaterial bereit. Kaufen Sie nur einen frischen Weihnachtsbaum. Auch sollte der Baum standsicher in einem seiner Größe angemessenen Ständer, möglichst mit Wasser gefüllt, stehen. Hal-

Verhalten im Brandfall

- Bei einem verqualmten Treppenraum Wohnungstür unbedingt geschlossen halten, Feuerwehr in der Wohnung erwarten und sich am Fenster oder Balkon bemerkbar machen.
- Feuerwehr alarmieren
Telefonruf 112 wählen



- Fenster und Türen zum Brandraum geschlossen halten
Dies ist wichtig, um eine Ausbreitung von Rauch und Feuer zu verhindern.
- Angehörige und Mitbewohner warnen
Bringen Sie Hilfebedürftige und sich selbst in Sicherheit.
- Keine Aufzüge benutzen
Aufzüge können bei einem Brand zur tödlichen Falle werden!
- Feuerwehr erwarten
Zugänge zeigen und gegebenenfalls Schlüssel bereithalten.
- Den Brand bekämpfen
sollten Sie nur dann, wenn Sie sich nicht selbst in Gefahr begeben.

Hinweise für behinderte Menschen

• Für die Berliner Feuerwehr ist der Grundsatz „Menschenrettung vor Brandbekämpfung“ die oberste Maxime. Besondere Rettungsmaßnahmen für mobilitätsbehinderte Menschen sind dabei nicht vorgesehen. Es herrscht der Gleichheitsgrundsatz, weil mobilitätsbehinderte Menschen im Brandfall der gleichen Gefährdung an Leben und Gesundheit ausgesetzt sind wie nichtbehinderte Menschen. Vor Ort entscheidet der Einsatzleiter der Feuerwehr, welche Rettungsmaßnahmen erforderlich sind.

• Brennt es in der Wohnung soll sich der mobilitätsbehinderte Mensch so weit wie möglich vom Gefahrenbereich in Richtung Treppenraum begeben und ggf. auf dem Treppenedest Hilfe erwarten. Die Wohnungstür ist dabei zu schließen, der Schlüssel der Feuerwehr zu übergeben.

• Brennt es außerhalb der Wohnung und der Treppenraum ist nicht benutzbar, so soll der mobilitätsbehinderte -wie der nichtbehinderte- Mensch in der Wohnung bleiben und sich an einem Fenster bemerkbar machen mit dem Hinweis auf seine Behinderung.

Bei dem **Notruf-Telefonat** sind folgende Hinweise nötig:
Wer ruft an? **Wo** ist der Notfall passiert? **Was** ist passiert?
Wie viele Verletzte?

Omis Rezepte

Berliner Brot-
esonders einfach

Zubereitung

Arbeit: ca. 10 Min. Die trockenen Zutaten mischen, das Öl in die Milch geben und mit den trockenen Zutaten zu einem glatten Teig verrühren

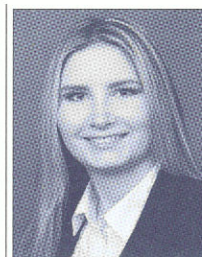
(der etwas zäh sein darf). Auf einem gefetteten Backblech verteilen und die Haselnüsse darauf verteilen und in den Teig drücken. Ca. 40 Minuten bei 160 - 170 Grad backen, es darf leicht braun werden! Vom Blech nehmen und sofort in die gewünschte Größe schneiden, z.B. Kekgröße.

Vorgestellt: Anastasiya Noll

Mein Name ist Anastasiya Noll. Während meiner Jugend lebte ich an der Ostsee in der wunderschönen Hansestadt Rostock. Die Liebe zu meinem Mann zog mich in die Hauptstadt, wo wir wenig später unsere kleine Familie gründeten. Als Familie fühlen wir uns sehr wohl hier und genießen teils die turbulente, teils ruhige Atmosphäre Berlins. Seit diesem Sommer darf ich mich offiziell als Immobilienkauffrau bezeichnen. Mit Rückblick auf sehr lehrreiche Ausbildungsjahre, die wahnsinnig schnell vergangen sind, freue ich mich auf meinen ersten Job bei der nordlicht Wohnungsgenossenschaft eG und die damit verbundene Herausforderung, mein Können unter Beweis stellen zu können. Als jüngstes Mitglied unterstütze ich mein Team alltäglich bei Erledigung von abwechslungsreichen Aufgaben, u. a. mit Erstellung von Dauernutzungsverträgen sowie bei der Betreuung unserer zukünftigen Mieter. Diese Aufgabe liegt mir besonders am Herzen. Am meisten schätze ich die gute Teamarbeit und Unterstützung der Kollegen. Zusammen werden wir auch in Zukunft immer wieder neue Lösungen finden, wie wir mit unserer Arbeit das Wohnen für unsere Mieter noch attraktiver und angenehmer gestalten können.

Zutaten

500 g Mehl
5 EL Öl
3 EL Kakaopulver
1/4 Liter Milch
350 g Zucker
1 TL Zimt
2 TL Backpulver
400 g Haselnüsse



Mitarbeiterin
Frau Noll

Termine

Die Termine für das Jahr 2017 entnehmen Sie bitte den Aushängen oder der Homepage www.nordlicht-eg.de.

Die Hausmeister der nordlicht eG informieren

Die Mitarbeiter der nordlicht eG werden von aufmerksamen Bewohnern immer wieder auf Ratten im Wohnumfeld hingewiesen. Nicht nur, dass die ungebetenen Nachbarn bei den meisten Menschen nicht sonderlich beliebt sind oder gar Angst hervorrufen – sie sind auch Überträger von bis zu 70 Krankheiten. Die nordlicht eG lässt einmal im Jahr eine professionelle Rattenbekämpfungsmaßnahme im Bestand durchführen, bei akutem Bedarf auch zweimal im Jahr. Um eine Rattenplage, wie sie in vielen Teilen Berlins bereits besteht, möglichst zu verhindern, bitten die Hausmeister

auch in Ihrem Interesse um Ihre Achtsamkeit.

Bei ihren Rundgängen durch die Grün- und Außenanlagen finden die Hausmeister regelmäßig weggeworfene Lebensmittel, die Ratten zusätzlich anlocken. Bitte beachten Sie unsere Hinweise, die als vorbeugende Maßnahmen dienen:

-Entsorgen Sie sämtliche Abfälle ausschließlich in die dafür vorgesehenen Müllbehälter, nicht achtlos in den Grünanlagen oder auf der Straße. Weisen Sie besonders auch die Kinder und Jugendlichen darauf hin, dass Sie z. B. ihre nicht verzehrten Pausenbrote nicht

im Gebüsch verschwinden lassen

-Stellen Sie kein Futter für streunende Katzen heraus, das ist falsch verstandene Tierliebe und lockt ebenfalls Ratten an – übrigens sind auch die streunenden Katzen oft Krankheitsüberträger

-Speisereste dürfen nicht über die Kanalisation, also z. B. über die Toilette oder das Spülbecken, entsorgt werden.

-Informieren Sie die Hausmeister oder die Verwaltung über gesichtete Ratten in Ihrem unmittelbaren Umfeld, damit Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen eingeleitet werden können

Prävention im Alltag

Am 27.10.2016 fand in der Musterwohnung der nordlicht eG in Zusammenarbeit mit dem Polizeiabschnitt 62 eine Prävention zum Thema Gefahren im Alltag, Vorsorge und Rücksicht statt. Erklärt wurde von der Polizei, wie Täter z. B. bei einem Einbruch vorgehen oder wie man sich besser vor Diebstählen schützen kann. Es wurden auch Fallbeispiele wie Trickbetrug oder Telefontricks benannt.

Die häufigsten Methoden sind diese:

- Vorgetäuschte Notlage mit Appell an die Hilfsbereitschaft
 - Vortäuschung von Hilfsbereitschaft
 - Vorgetäuschte Befugnis zum Betreten der Wohnung und
 - Vorgetäuschte persönliche Beziehung – Enkeltrick
- Als Opfer sind fast ausschließlich ältere Menschen betroffen. Aber man kann sich wirkungsvoll dagegen schützen, indem man sich an folgende Regeln hält:
- Keine Fremden in die Wohnung lassen!
 - Besucher vor dem Öffnen der Tür ansehen (Blick aus

dem Fenster)!

- Türsprechanlage benutzen!
- Bei unbekanntem Besuchern Nachbarn hinzuziehen oder Besucher zu späterem Termin bestellen, wenn eine Vertrauensperson anwesend ist!

- Gegen zudringliche Besucher sich notfalls auch energisch wehren (laute Ansprache, Hilferuf)!

Im Anschluss an den Präventionsteil gab es noch die Möglichkeit, sich mit den Polizisten vom Abschnitt 62 zu unterhalten und einige Fragen zu stellen. Dies wurde auch von den anwesenden Besuchern gerne genutzt.

Für alle Fälle, in denen es sich nicht um einen Notfall handelt, die Bürger aber Rat zu polizeilichen Fragen suchen, steht das **Bürgertelefon der Polizei Berlin unter der Rufnummer (030) 4664 - 4664 rund um die Uhr zur Verfügung** (innerhalb Berlins zum Ortstarif). Zudem gab die Polizei bekannt, dass der Abschnitt 62 an jedem ersten Donnerstag im Monat eine Fahrradregistrierung anbietet.

Weihnachts-Fotowettbewerb 4/2016:

Wir suchen das schönste Adventsgesteck

In dieser modernen Zeit sind wir alle auf der Suche nach Individualität, deswegen glauben wir, dass Sie in Ihren weihnachtlich dekorierten Wohnungen bei der nordlicht eG sehr individuelle Adventsgestecke und Kränze gestaltet haben. Senden Sie uns bis zum 31.01.2017 ein tolles Foto von Ihrem Kunstwerk (per E-Mail an: zeitung@nordlicht-eg.de oder geben Sie es persönlich im Vermietungsbüro ab). Wir freuen uns auf Ihre zahlreiche Teilnahme! Die Sieger erhalten einen Eastgate Gutschein.



Impressum

Herausgeber
nordlicht Wohnungsgenossenschaft eG
Belziger Ring 9
12689 Berlin

V.i.S.d.P.: Vorstand
der Genossenschaft

Redaktion und Satz:
A. Runge

Realisation:
Atelier 46

Die Zeitung erscheint
quartalsweise

Vertrieb:
Genossenschaftsbüro
Belziger Ring 9
12689 Berlin